

Siège
BOULEVARD DE L'HOTEL DE VILLE – 93600 AULNAY-SOUS-BOIS
(Seine-Saint-Denis)

Nombre de membres en exercice : 79

Le Président certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire du présent acte
Conformément à l'article L2131-1 du CGCT

DECISION DU PRESIDENT

DU 13 JANVIER 2026

L'AN DEUX MILLE-VINGT-SIX, LE TREIZE JANVIER
L'ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL PARIS TERRES D'ENVOL
A AULNAY-SOUS-BOIS, BOULEVARD DE L'HOTEL DE VILLE

**N°01 – HABITAT – DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS POUR LA MISSION D'ELABORATION
DU PLAN DE SAUVEGARDE DE LA COPROPRIETE JUSTICE AU BLANC-MESNIL**

Le Président,

Vu le code général des collectivités,
Vu l'article L.5219-2, dans sa rédaction résultant de l'article 59 de la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République,
Vu le décret n°2015-1660 du 11 décembre 2015 fixant le périmètre de l'EPT Paris Terres d'Envol,
Vu l'article L.5211-10 du code général des collectivités territoriales permettant à l'assemblée délibérante de déléguer une partie de ses attributions au Président,
Vu la délibération n°36 de l'établissement public territorial Paris Terres d'Envol en date du 11 juillet 2020 par laquelle le conseil territorial a délégué à son Président, et pour la durée de son mandat, une partie de ses attributions, en le chargeant de solliciter auprès de l'Etat, d'autres collectivités territoriales ou de tout autre organisme public ou privé, l'attribution de subventions, dont le montant maximum attendu est inférieur à 1 000 000 €,
Vu le budget de l'exercice en cours,

Considérant que la copropriété Justice située au Blanc-Mesnil a fait l'objet d'un diagnostic multicritère dans le cadre du POPAC du Blanc-Mesnil mené de 2017 à 2020.

Considérant que ce diagnostic multicritère a mis en lumière les nombreuses difficultés rencontrées par cette copropriété et un besoin d'accompagnement public.

Considérant que le comité de pilotage du 16 octobre 2020 a validé le principe d'une élaboration de plan de sauvegarde pour la copropriété Justice.

Considérant que le comité technique du 10 février 2022 a confirmé l'orientation de la copropriété en élaboration de Plan de Sauvegarde.

Considérant que l'EPT Paris Terres d'Envol a missionné un opérateur pour réaliser l'élaboration du plan de sauvegarde de la copropriété Justice.

Considérant la dépense prévisionnelle à hauteur de 173 970 € HT, soit 208 764 TTC pour réaliser la mission d'élaboration.

Considérant que cette mission d'ingénierie est cofinancée par l'Anah.

Considérant que la Caisse des Dépôts, partenaire historique en faveur des politiques d'intervention publique en habitat privé, intervient en co-financement de l'Anah sur ces missions d'ingénierie.

DÉCIDE

- Article 1** De solliciter auprès de la Caisse des Dépôts une subvention à hauteur de 12,50 % de la dépense prévisionnelle HT relative à l'étude d'élaboration du PDS de la copropriété Justice.
- Article 2** De dire que les crédits seront inscrits au budget de l'EPT Paris Terres d'Envol.
- Article 3** Il sera rendu compte de la présente décision à la prochaine réunion du conseil de territoire.

Pour extrait conforme

Le Président
Bruno BESCHIZZA



Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20260113-01-13-01-2026-AU
Date de télétransmission : 30/01/2026
Date de réception préfecture : 30/01/2026